

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV/	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		
0	0	Município de Vista Gaúcha	0		
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2
PORTO ALEGRE	02-26 (N DES.)		0 Vista Gaúcha/RS	20,40%	0,00%
				BDI 3	
				0,00%	

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									36.636,19
1.			ADEQUAÇÃO UBS SEDE						86.636,19
1.1.			ESQUADRIAS						22.298,69
1.1.1.			Portas e Janelas						21.792,05
1.1.1.1.	Composição	6	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, COM GUARNIÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	3,78	1.164,72	BDI 1	1.402,32	5.300,77
1.1.1.2.	Composição	6	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, COM GUARNIÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	11,76	1.164,72	BDI 1	1.402,32	16.491,28
1.1.2.			Requadro						506,64
1.1.2.1.	Composição	3	REMOÇÃO DE ESQUADRIAS E REQUADRO COM ARGAMASSA	UN	7,00	37,12	BDI 1	44,69	312,83
1.1.2.2.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	5,60	13,04	BDI 1	15,70	87,92
1.1.2.3.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	5,60	4,02	BDI 1	4,84	27,10
1.1.2.4.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	5,60	11,69	BDI 1	14,07	78,79
1.2.			PAVIMENTAÇÃO INTERNA						13.866,37
1.2.0.1.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	72,90	8,53	BDI 1	10,27	748,68
1.2.0.2.	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	54,50	2,98	BDI 1	3,59	195,66
1.2.0.3.	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023. PE	M2	72,90	133,49	BDI 1	160,72	11.716,49
1.2.0.4.	Composição	4	RODAPE 7CM COM REVESTIMENTO DO TIPO PORCELANATO, PEÇAS 60X60CM	M	54,50	18,37	BDI 1	22,12	1.205,54
1.3.			REVESTIMENTO INTERNO - BANHEIROS						9.856,46
1.3.0.1.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	61,80	8,53	BDI 1	10,27	634,69
1.3.0.2.	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023. PE	M2	8,80	133,49	BDI 1	160,72	1.414,34
1.3.0.3.	Composição	5	REVESTIMENTO CERÂMICO TIPO PORCELANATO PARA PAREDES INTERNAS COM PEÇAS 60X60CM, ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	53,00	122,35	BDI 1	147,31	7.807,43
1.4.			PINTURA INTERNA						7.603,16
1.4.0.1.	Composição	1	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDES/TETO	M2	268,00	5,38	BDI 1	6,48	1.736,64



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº Transferência GOV 0	PROPOSTANTE / TOMADOR 0	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0				
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-26 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0	Vista Gaúcha/RS	BDI 1 20,40%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									86.636,19
1.4.0.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	268,00	4,02	BDI 1	4,84	1.297,12
1.4.0.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	268,00	14,16	BDI 1	17,05	4.569,40
1.5.			PINTURA TETO						2.857,00
1.5.0.1.	Composição	1	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDES/TETO	M2	87,45	5,38	BDI 1	6,48	566,68
1.5.0.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	87,45	5,05	BDI 1	6,08	531,70
1.5.0.3.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	87,45	16,70	BDI 1	20,11	1.758,62
1.6.			REVESTIMENTO EXTERNO						20.004,78
1.6.0.1.	Composição	1	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDES/TETO	M2	264,60	5,38	BDI 1	6,48	1.714,61
1.6.0.2.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	227,10	4,44	BDI 1	5,35	1.214,99
1.6.0.3.	Composição	2	APLICAÇÃO DE SELA TRINCA PARA REPARO E PROTEÇÃO DE FISSURA EM PAREDES EXTERNAS	M2	227,10	1,51	BDI 1	1,82	413,32
1.6.0.4.	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	264,60	33,70	BDI 1	40,57	10.734,82
1.6.0.5.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	264,60	4,44	BDI 1	5,35	1.415,61
1.6.0.6.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	264,60	14,16	BDI 1	17,05	4.511,43
1.7.			ACESSÓRIOS						10.149,73
1.7.0.1.	SINAPI	95471	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	3,00	912,30	BDI 1	1.098,41	3.295,23
1.7.0.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	37,41	BDI 1	45,04	135,12
1.7.0.3.	SINAPI	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	900,78	BDI 1	1.084,54	2.169,08
1.7.0.4.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	451,16	BDI 1	543,20	1.086,40
1.7.0.5.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	401,48	BDI 1	483,38	966,76



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR Município de Vista Gaúcha	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-26 (N.DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Vista Gaúcha/RS	BDI 1 20,40%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

← RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									36.636,19
1.7.0.6.	SINAPI	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	1.037,02	BDI 1	1.248,57	2.497,14
									RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros

Vista Gaúcha/RS
Local
terça-feira, 19 de maio de 2026
Data

Caroline Maiza Dapper
Responsável Técnico
Nome: Caroline Maiza Dapper
CREA/CAU: Engenharia Civil - CREA RS223726
ART/RRT: 13760185